

C H E C K L I S T E B A U E I N G A B E

Kleine Bauvorhaben

(in 3-facher Ausführung einzureichen)

1. Baugesuchformular Zuständigkeit Gemeinderat (evtl. mit Anhänge 1 + 2)
mit Unterschrift Gesuchsteller, Grundstückeigentümer und Planverfasser
2. Vermasster Situationsplan* vom Geometer (aktueller Zustand, 1:500 od. 1:250)
PLANAX, Visp, Tel. 027 948 00 70
 - massstabgetreu die neue Baute (Anbau, Windschutz etc.) in roter Farbe
sowie der Grenzabstand einzeichnen
3. aktueller Grundbuchauszug*
Grundbuchamt Leuk, Tel. 027 607 80 60

** wenn keine Volumen- / Nutzungsänderung erfolgt und keine Grenzabstände betroffen sind,
kann der Situationsplan (mit Stempel und Unterschrift Registerhalter) und der
Katasterauszug vom Registerhalter Urs Schmid, Tel. 027 935 86 68 beigelegt werden.*

4. Topographischer Kartenausschnitt
5. Pläne: Ansichten, Schnitte, Grundrisse (mit Unterschrift Gesuchsteller, Eigentümer und
Planverfasser)
 - bestehende Bauten schwarz, Projekte und Umbauten in rot, Abbruch in gelber Farbe
 - Die Pläne sind fachgerecht gezeichnet einzureichen.
6. Fotos des bestehenden Zustandes (bei Umbauten, Fenster auswechseln etc.)

Kleine Bauvorhaben sind z.B.:

- Sanierung Fassade, Fenster, Dach etc.
- Windschutz / Pergola
- Gartenhaus / Geräteschuppen
- Sonnenstore / Sonnensegel
- Parabolantenne (Pläne nicht zwingend erforderlich, jedoch Fotos)
- Mauern / Einfriedungen
- div. kleine Anbau-, Umbau- sowie Sanierungsarbeiten ohne Volumen- und ohne
Höhenveränderung
- div. Umbau- / Sanierungsarbeiten im Zuge der Quecksilbersanierung